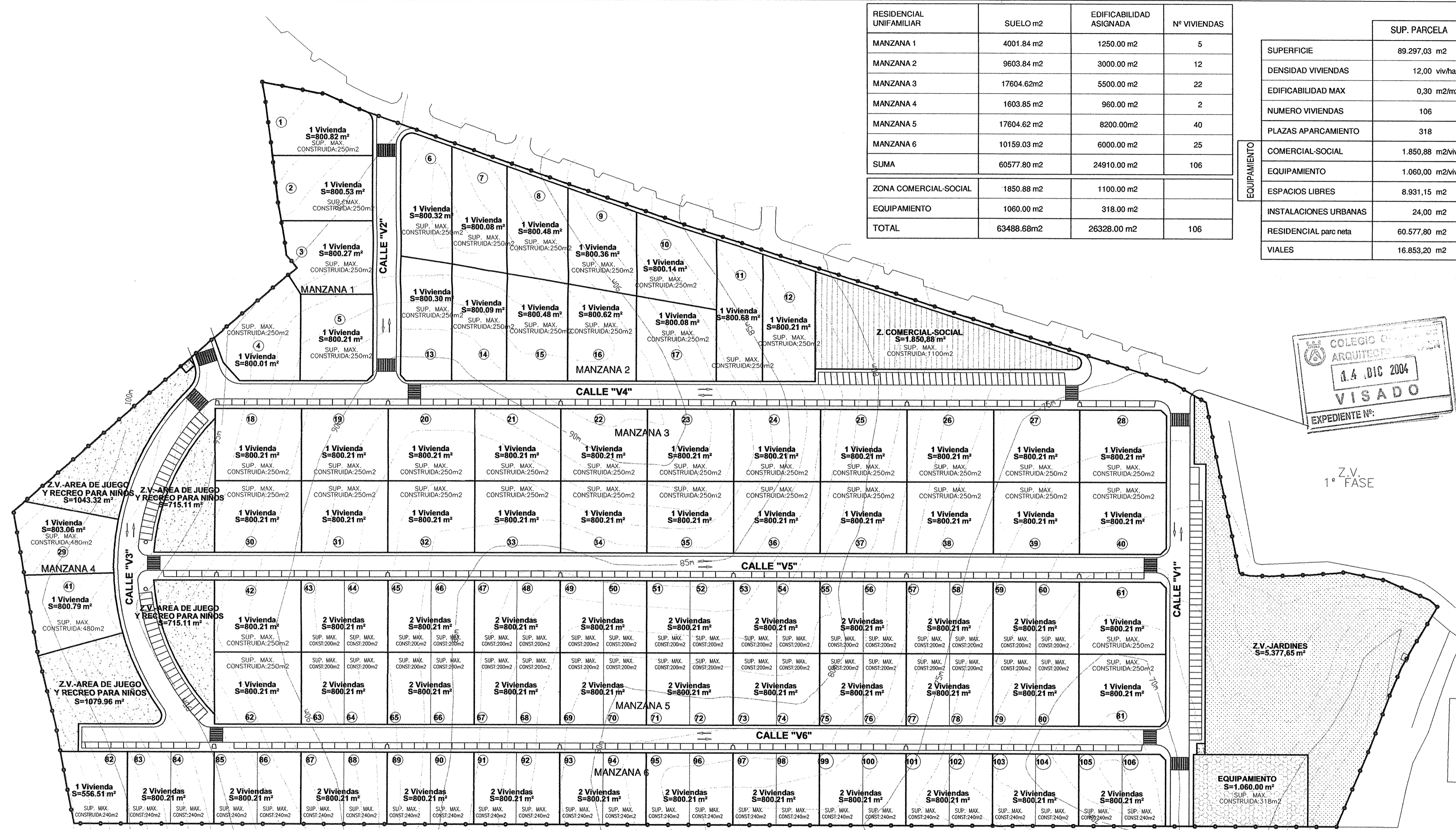


RESIDENCIAL UNIFAMILIAR	SUELO m2	EDIFICABILIDAD ASIGNADA	Nº VIVIENDAS
MANZANA 1	4001.84 m2	1250.00 m2	5
MANZANA 2	9603.84 m2	3000.00 m2	12
MANZANA 3	17604.62m2	5500.00 m2	22
MANZANA 4	1603.85 m2	960.00 m2	2
MANZANA 5	17604.62 m2	8200.00m2	40
MANZANA 6	10159.03 m2	6000.00 m2	25
SUMA	60577.80 m2	24910.00 m2	106
ZONA COMERCIAL-SOCIAL	1850.88 m2	1100.00 m2	
EQUIPAMIENTO	1060.00 m2	318.00 m2	
TOTAL	63488.68m2	26328.00 m2	106

	SUP. PARCELA
SUPERFICIE	89.297,03 m2
DENSIDAD VIVIENDAS	12,00 viv/ha
EDIFICABILIDAD MAX	0,30 m2/m2
NUMERO VIVIENDAS	106
PLAZAS APARCAMIENTO	318
COMERCIAL-SOCIAL	1.850,88 m2/viv
EQUIPAMIENTO	1.060,00 m2/viv
ESPACIOS LIBRES	8.931,15 m2
INSTALACIONES URBANAS	24,00 m2
RESIDENCIAL parc neta	60.577,80 m2
VIALES	16.853,20 m2



Z.V. FASE

	AREAS LIBRES
	AREAS EQUIPAMIENTO
	AREAS DE INTERÉS PUBLICO Y SOCIAL (COMERCIAL-SOCIAL)
	AREAS DE JUEGOS INFANTILES
	LIMITE DE SUELO

PROYECTO: PLAN PARCIAL "SAU-2 EL ARRABAL"
"CIUDAD JARDÍN ENTRECAMINOS" FASE V
LA GUARDIA (JAÉN)
PROMOTOR: VECUPROM S.L.

PLANO DE ORDENACIÓN:
APROVECHAMIENTO Y UNIDADES DE ORDENACION

PLANO Nº: **07**
ESCALA: 1:1.000