

SUELO URBANIZABLE. LA MANSEGUILLA

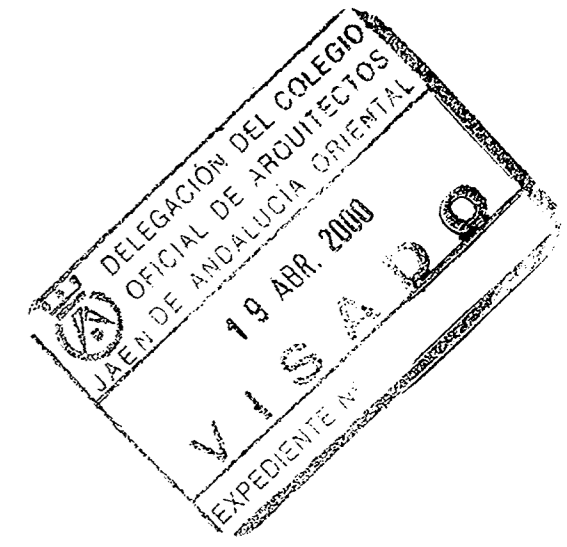
CAMPO (NORMATIVA S/ PLAN PARCIAL)

EDIFICABILIDAD BRUTA 0,75 m²/m²
 ALTURA 2 PLANTAS - 6,00 m.
 OCUPACION 30%
 RETRANQUEOS 5 m. FACHADA
 3 m. LINDEROS

SUELO URBANO. VIVIENDA UNIFAMILIAR

EDIFICABILIDAD 0,30 m²/m²
 ALTURA MAX. 2 PLANTAS - 6,50 m.
 PARCELA MINIMA 800 m²
 OCUPACION MAX. 30%
 RETRANQUEOS 5 m. FACHADA
 3 m. MEDIANERIAS

COMISION DE ORDENACION DEL TERRITORIO Y URBANISMO
 Diligencia: Para verificar consistencia de este expediente a las
 APROBADO SIMULTIVAMENTE
 - 8 JUN 2000
 EL SECRETARIO DE LA G.P.O.T.U.



DELIMITACION SUELO APTO PARA URBANIZACION
 RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

NORMATIVA SEGUN PLAN PARCIAL

EDIFICABILIDAD BRUTA	.....	0,3 m ² /m ²
ALTURA MAXIMA	.....	2 PLANTAS
OCUPACION MAXIMA	.....	30 %
PARCELA MINIMA	.....	800 m ² Edificación aislada 400 m ² Edificación adosada
RETRANQUEOS	.....	5 m A FACHADAS 3 m A MEDIANERAS

MODIFICACION PUNTUAL DE LAS NN.SS. DE PLANEAMIENTO DE LA GUARDIA

BLAS ORTEGA PEREA
 ANTONIO VARGAS MACHUCA
 ARQUITECTOS

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LA GUARDIA
 PROMOTOR

USOS GLOBALES ESTADO REFORMADO

SITUACION
 LA GUARDIA (JAEN)
 FECHA
 ABRIL-2000
 REF:
 PLANO No
 ESCALA